



JyväskyläDno-2025-2752

Asema-aukion uuden torin rakentamissuunnitelman hyväksyminen

Valmistelijat / lisätiedot:

Tapio Koikkalainen, rakennuttajainsinööri, tapio.koikkalainen@jyvaskyla.fi

Kuvaus

Yleistä

Nykyisen kauppatorin siirtämisestä Asema-aukiolle on päätetty kaupunkirakennelautakunnassa vuon-na 2014. Asema-aukion uuden torin suunnittelu käynnistettiin yleissuunnitteluvaiheella vuonna 2017, jonka jälkeen on edetty vaiheittain tarkentaen suunnittelukokonaisuutta, johon sisältyy Asema-aukion lisäksi myös Asemakadun katualue Vapaudenkadun ja Hannikaisenkadun välillä. Uuden torin rakentamissuunnitelmaa laadittiin 2022-2023 välisenä aikana.

Rakentamissuunnitelman sisältö

Aukion torisuunnitelma sisältää koko asemakaava-aukion toimintojen uudelleen järjestelyt. Aukiolle on sijoitettu uudet torimyyntipaikat, Forumin pysäköintilaitoksen ajoyhteys sekä ympäröivien kiinteistöjen huoltoajoreitit.

Torisuunnitelmaan sisältyy koko alueen valaistuksen uudistaminen sekä torialueen kaupunkikuvaa uudistava taidekonsepti. Taidekonseptityö ”Vipusen laulu – Salusjärvi ja Tennilä” on keskeinen elementti torinäkyvässä pintakuviointineen ja teokseen liittyvine lisäelementteineen, kuten kalusteet ja sanataidetta sisältävät pinnat sekä muurit. Vipusen laulu -teos esittelee suomenkieliselle sivistykselle omistetun monumentin. Teoskokonaisuus esittää väitteen Jyväskylästä Suomen sivistyspääkaupun-kina sekä muodostaa moniulotteisen tiedolle ja uteliaisuudelle omistetun paikkojen jatkumon Asema-aukion uudelle torialueelle.

Uudella torialueella on mahdollista järjestää myös pienimuotoisempia yleisötapahtumia, jota varten alueelle on varattu tilaa muun muassa esiintymislavalle sekä varusteet sähkön jakelulle. Aukion yläosan porrastasanteen laajennus toimii myös vaihtoehtoisena esiintymistasona. Kävelykatu on käytettävissä myös laajennustilana esimerkiksi yksittäisissä suuremmissa tapahtumissa.

Asemakadun kävelykatualuetta pitkin sallitaan kiinteistöjen sekä torikaupan huoltoajoliikenne. Erityistilanteissa, kuten pelastustoiminta, katu on läpiajettavissa tarvittaessa myös Vapaudenkadun ja Hanni-kaisenkadun välillä.

Torimyynti:

Uudelle torialueelle on sijoitettu yhteensä 43 kpl myyntipaikkoja (37 kpl kooltaan 4x4 m perusmyynti-paikkoja, 2 kpl pakettiautomyyntipaikkoja, 2 kpl kahvilateltpaikkoja sekä 2 kpl varamyyntipaikkoja). Osa peruspaikoista on käytettävissä myös automyyntipaikkoina. Myyntipisteiden sijoittelua ohjataan aukion pintaan upotettavilla katosten kiinnityspisteillä. Alueen alalaitaan sijoitetaan yleisökäymälärakennus, jonka yhteydessä on erillinen vesipiste torimyyjiä varten.



Myyntipaikkojen lopullinen jäsentely nk. automyyntipaikkojen määrän ja perusmyyntipaikkojen kesken sovitaan torin käyttösuunnitelman päivityksen yhteydessä.

Pinnoitteet, kasvillisuus, valaistus ja kalusteet:

Koko aukion alue pinnoitetaan uudestaan yhtenäisen ilmeen luomiseksi. Aukiolle ei rakenneta sulanapitojärjestelmää, vaan alue on talvisin normaalin kunnossapidon piirissä.

Aukiolle istutetaan puuistutusryhmiä, jotka reunustavat varsinaista torimyyntialuetta sekä erottavat ajoneuvoliikenteen kulkuväylät aukion keskiosasta. Torialueen alalaitaan sekä hulevesien viivytyspai-nanteisiin sijoitetaan perenna- ja heinäistuksia sekä matalia lehti- ja havupensasistuksia

Aukion valaistus toteutetaan pylväs-vaijerivalaistusratkaisuna. Valaisimet kiinnitetään 9 m korkeiden pylväiden varaan ripustettuihin vaijereihin, jonka lisäksi pylväisiin asennetaan kohdevalaisimia. Vaijereista muodostuvaan valopisteverkkoon on mahdollista ohjelmoida tunnelmavaloa joululle, ilmettä uudelle vuodelle ja erilaisia teemavalaisuksia. Valaistuksella korostetaan myös toripinnan taidekuviointiladontoja.

Aukiolle asennetaan erillinen jätteiden keräyspiste, joka toteutetaan syväkeräysastioina. Aukion laidalle asennetaan kiinteitä istuimia, taidekonseptiin kuuluvia kiviä, info- ja mainostaulut, paloposti sekä liikennemerkkejä. Torimyyntialueen reunoille sijoitetaan sähköpisteitä pollarikalusteina.

Asemakadun sekä torihankkeen toteutuskustannusarvio on kokonaisuudessaan noin 3,00 Me sisältäen aukion taidekonseptin toteutuksen kustannusarvion.

Liitteet:

- 1 SijaintipaikkakarttaAsema-aukio
- 2 64-1873_Asema-aukio_katu_ja_katuviher_asemapiirustus_RS
- 3 Asema_aukio_piirustusluettelo_RS_17102025

Päätöksen peruste

Kaupunkirakennelautakunnan tehtäväalueen toimintasääntö 4 §.

Päätös

Hyväksyn Asema-aukion uuden torin sekä Asemakadun katuosuuden rakentamissuunnitelmat 17.9.2025 päivätyn piirustusluettelon sisällön mukaisena:

- piirustusluettelo 17.9.2025 (Asema_aukio_piirustusluettelo_RS_17102025)
- asemapiirustus 64-1873
- sijaintipaikkakartta.

Tiedoksi

Kaupunkirakennelautakunta

Allekirjoitus



Veli-Jussi Koskinen, kaupungininsinööri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätös on yleisesti nähtävänä 26.11.2025 Jyväskylän kaupungin verkkosivuilla.

Muutoksenhakuviranomainen on kaupunkirakennelautakunta.



Oikaisuvaatimus

§ 45

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- asianosainen eli se, johon päätös on kohdistettu tai se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa sekä
- kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuvaatimuksen maksu

Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on jätettävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä tai erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana. Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan, katsotaan asiakirja annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi Jyväskylän kaupungin verkkosivuille. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Oikaisuvaatimuksen muoto, sisältö ja liitteet

Oikaisuvaatimus on tehtävä **kirjallisena**.

Oikaisuvaatimuksessa on **ilmoitettava**

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Oikaisuvaatimukseen on **liitettävä** asiakirjat, joihin sen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Kirjelmässä on mainittava oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, asuinkunta ja postiosoite sekä puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa.



Oikaisuvaatimuksen toimittaminen viranomaiselle

Oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan tai hänen valtuuttamansa asiamiehen toimitettava Jyväskylän kaupungin kirjaamoon aukioloaikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös faksina tai sähköpostitse. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjältä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Sähköisen viestin (sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä. Oikaisuvaatimus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla. Jyväskylän kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvallisuudesta.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii.

Jyväskylän kaupunki
PL 193
Vapaudenkatu 32 (käyntiosoite)
40101 Jyväskylä
kirjaamo@jyvaskyla.fi
Puhelin: 014 569 0888
Aukioloaika: klo 8.00–15.00

Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta eikä sitä ole otettu ylemmän toimielimen käsiteltäväksi.